



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1.И.2632/14  
08.02.2017. године  
УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца ПД „АМС Осигурање“ а.д.о. Београд, кога заступа пуномоћник. адв. Беслађ Војо, адвокат из Београда, против извршног дужника Ђебић Боривоја из Ужица, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **08.02.2017. године**

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО** јавно надметање продаја непокретности извршног дужника Ђебић Боривоја из Ужица, на дан **07.03.2017. године**, са почетком у **8,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- 1/2 идеална од породичне стамбене зграде и помоћне зграде постојеће на кат. парц.бр. 12008 КО Ужице и ½ идеална од исте кат. парцеле која је по култури земљиште под зградом- објектом- површине 31 м<sup>2</sup>, земљиште под зградом објектом 22 м<sup>2</sup> и земљиште уз зграду – објекат површине 5 ари и воћњак 3 класе површине 12,34 ара, укупна површина напред наведене кат. парцеле 17,87 ари све уписано у лист непокретности број 1350 КО Ужице.

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И.2632/14 од 01.11.2016. године и то ½ идеална предметне непокретности на износ од **452.688,25** динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од **135.806,00** динара.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **45.269,00** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII ЗАКЉУЧАК** о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама и сувласнику.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 08.02.2017. године, 1.И. 2632/14**

